

Приложение №2

к договору управления многоквартирным домом от  
" " \_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_\_

Перечень работ и (или) услуг по управлению МКД, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.10.2018 г.  
с лифтом, без мусоропровода  
г. Липецк, ул. Московская, д. 47

	Работа	Периодичность в год	Тариф руб./1 м2
1.	<b>Конструктивные элементы</b>		1,23
	Фундаменты	в по мере необходимости	0,03
	Стены (наружные, внутренние)	в по мере необходимости	0,33
	Крыши, кровли	в по мере необходимости	0,75
	Оконные и дверные проемы	в по мере необходимости	0,07
	Лестницы	в по мере необходимости	0,05
	Прочие (мелкий рем. балконных плит)	в по мере необходимости	0
2.	<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>	<b>в по мере необходимости</b>	<b>2,48</b>
	Система теплоснабжения	в по мере необходимости	0,75
	Система холодного и горячего водоснабжения	в по мере необходимости	0,58
	Система водоотведения	в по мере необходимости	0,79
	Система электроснабжения*	в по мере необходимости	0,36
3.	<b>Подготовка дома к сезонной эксплуатации, проведение тех.осмотров</b>	<b>2 раза в год</b>	<b>0,33</b>
4.	<b>Содержание мест общего пользов., благоустройство, прочие работы</b>		<b>3,65</b>
	Уборка подъездов	3 раза в неделю	1,5
	Уборка мусоропроводов *		0
	Уборка земельного участка	3/2 раза в неделю	2,05
	Прочие работы	1 раз в год	0,1
5.	<b>Дератизация</b>	<b>1 раз в квартал</b>	<b>0,2</b>
6.	<b>Дезинсекция</b>	<b>по мере необходимости</b>	<b>0,09</b>
7.	<b>Обслуживание газопроводов</b>	<b>1 раз в год</b>	<b>0,18</b>
8.	<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>круглосуточно</b>	<b>0,98</b>
9.	<b>Обслуживание вентканалов и дымоходов</b>	<b>1 раз в квартал</b>	<b>0,06</b>
10.	<b>Лифты</b>	<b>круглосуточно</b>	<b>2,95</b>
11.	<b>Управление</b>	<b>в рабочие дни</b>	<b>1,52</b>
12.	<b>РКО, паспортисты</b>	<b>в рабочие дни</b>	<b>0,85</b>
	<b>Итого:</b>		<b>14,52</b>

Председатель совета МКД

 Чернова Е.И.